



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Provincia di Nuoro
protocollo@pec.provincia.nuoro.it
Comune di Noragugume
protocollo@pec.comune.noragugume.nu.it

Oggetto: Variante al Piano Urbanistico Comunale (PUC) di Noragugume. Proponente: Comune di Noragugume. Direttive regionali per la valutazione di incidenza ambientale (V.Inc.A.), deliberazione n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s.m.i (Screening). Parere.

In riferimento alla nota di codesta amministrazione provinciale prot. n. 11632 del 08.06.2026, acquisita in data 09.06.2026 (prot. D.G.A. n. 17725 di pari data), relativa alla procedura di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica della Variante non sostanziale al Piano Urbanistico Comunale di Noragugume, adottata con deliberazione del Consiglio comunale n. 10 del 30.04.2026, esaminata la documentazione trasmessa, si rappresenta quanto segue.

Il Comune di Noragugume è dotato di Piano Urbanistico Comunale, adottato definitivamente con deliberazione del Consiglio comunale n. 34 del 30.12.2010.

La Variante è finalizzata alla realizzazione di uno spazio pubblico verde attrezzato all'interno del centro abitato, nell'ambito di un intervento di riqualificazione e rifunionalizzazione di uno spazio verde esistente, attualmente pertinenza dell'edificio delle ex scuole, e di un'ulteriore area libera classificata dal PUC vigente in zona B.

La Variante interessa una porzione del centro urbano adiacente alla via D'Itria, attualmente classificata in sottozona B1q, della quale è prevista la riclassificazione in area S3b "spazi pubblici attrezzati a parco, per il gioco e lo sport, in continuità con l'area S3b già esistente.

La modifica determina un incremento della superficie della sottozona S3b pari a 400,66 m², che passa da 1.162,37 m² a 1.563,03 m², senza modificare le altre aree per servizi previste dal PUC. La dotazione complessiva delle aree per servizi aumenta conseguentemente da 41.080,41 m² a 41.481,07 m².

L'ambito oggetto della Variante ricade all'interno della ZPS "Altopiano di Abbasanta" (ITB023051) e la stessa Variante non risulta direttamente connessa o necessaria alla gestione dello stesso sito ai fini della conservazione della natura. A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

Assessorato, si rileva che la previsione oggetto della Variante risulta circoscritta a una superficie di modesta estensione, inserita nel tessuto urbano, nella quale non risulta la presenza di habitat e/o specie di interesse comunitario.

Tutto ciò premesso, tenuto conto della localizzazione e della limitata estensione dell'area interessata, dell'assenza di nuove previsioni edificatorie e dell'incremento della dotazione di verde pubblico, si ritiene che la Variante non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità dei siti Natura 2000 in questione.

Pertanto, la proposta di Variante non deve essere sottoposta alle successive fasi di Valutazione di Incidenza Ambientale di cui al D.P.R. 357/1997 e s.m.i. e alle Direttive regionali approvate con la deliberazione della Giunta regionale n. 30/54 del 30.09.2022.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alle strutture e alla loro ubicazione, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n.30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

Il Direttore del Servizio

Daniele Siuni

Siglato da :

VALENTINA GRIMALDI